ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1253 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 09 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Giao đất cho UBND xã Điềm He, huyện Văn Quan để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở văn hóa (Nhà văn hóa thôn Nà Súng)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 08/3/2025 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 368/TTr-SNNMT ngày 09/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Điềm He, huyện Văn Quan *(địa chỉ trụ sở: thôn Phú Nhuận, xã Điềm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn)* diện tích 1.052,9 m^2 đất tại thôn Nà Súng, xã Điềm He, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

1. Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng cơ sở văn hóa (Nhà văn hóa thôn Nà Súng).

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Trích lục mảnh trích đo bản đồ địa chính số 148/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Quan lập ngày 15/4/2025.

3. Thời hạn sử dụng đất: ổn định lâu dài.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Phương thức giao đất: giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện

xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho UBND xã Điềm He, huyện Văn Quan; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

2. UBND xã Điềm He, huyện Văn Quan có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Văn Quan; Chủ tịch UBND xã Điềm He, huyện Văn Quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở NN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, KGVX, Trung tâm PVHCC,Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đoàn Thanh Sơn